

	GRAND HOTEL LAV d.o.o. GRLJEVAČKA 2/A, 21312 PODSTRANA, HRVATSKA OIB: 44693068925; PDV ID: HR44693068925; MBS: 060185094 Tel: +385 21 500 388; Fax: +385 21 500 387 e-mail: info@marinalav.hr www.marinalav.hr OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, 21000 Split, Hrvatska IBAN: HR79 2407000 1500022733, BIC/SWIFT: OTPVHR2X
---	--

GRAND HOTEL LAV d.o.o. sa sjedištem u Podstrani, Grljevačka 2/A, OIB: 44693068925, MBS: 060185094 (u daljnjem tekstu: GHL)

OPĆI UVJETI POSLOVANJA ZA SMJEŠTAJ PLOVILA U LUCI NAUTIČKOG TURIZMA – MARINA LAV

1. OPĆE ODREDBE

1.1. Opći uvjeti poslovanja za smještaj plovila u luci nautičkog turizma – marina Lav (u daljnjem tekstu: Uvjeti) primjenjuju se kod sklapanja Ugovora o korištenju veza (u daljnjem tekstu: Ugovor) i njegov su sastavni dio, odnosno kod svakog pružanja usluge veza – smještaja plovila od strane GHL-a korisniku veza u luci nautičkog turizma – marini Lav (u daljnjem tekstu Marina).

1.2. Uvjeti se primjenjuju i vrijede za sve korisnike vezova, vlasnike plovila, njihove punomoćnike, kao i sve fizičke i pravne osobe koje koriste usluge GHL-a u Marini, i to od trenutka ulaska plovila u Marinu i za čitavo vrijeme boravka u Marini.

1.3. GHL je ovlašten u svako doba u svakom trenutku jednostrano izmijeniti i/ili dopuniti Uvjete.

1.4. Ugovor o korištenju veza smatra se sklopljenim kada su se ugovorne strane suglasile o bitnim sastojcima ugovora.

2. PRIVEZ I PREMJEŠTANJE PLOVILA

2.1. GHL svojim planom vezova odnosno voditelj Marine određuje mjesto za privez plovila - vez za plovilo.

2.2. Zbog sigurnosnih razloga ili nekih drugih opravdanih razloga, GHL zadržava pravo u bilo kojem trenutku premjestiti plovilo na novi odnosno drugi vez, i to bez pitanja ili ikakve prethodne suglasnosti korisnika veza i/ili bilo koga drugoga.

2.3. Preuzimanjem brodske dokumentacije koja omogućava isplovljavanje od strane korisnika veza, vlasnika plovila ili njihovih punomoćnika smatra se da je plovilo preuzeto,

	GRAND HOTEL LAV d.o.o. GRLJEVAČKA 2/A, 21312 PODSTRANA, HRVATSKA OIB: 44693068925; PDV ID: HR44693068925; MBS: 060185094 Tel: +385 21 500 388; Fax: +385 21 500 387 e-mail: info@marinalav.hr www.marinalav.hr OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, 21000 Split, Hrvatska IBAN: HR79 2407000 1500022733, BIC/SWIFT: OTPVHR2X
---	--

te se GHL oslobađa svake odgovornosti, bez obzira na to je li plovilo na vezu u luci ili u plovidbi.

3. OBVEZE KORISNIKA VEZA

3.1. Korisnik veza ili njegov punomoćnik kao korisnik veza, posada i ostale osobe na plovilu dužne su:

- prilikom sklapanja Ugovora, predati presliku certifikata plovila, presliku kasko police i police osiguranja prema trećima, te prijavu plovila (ulaz/izlaz) carine ili Lučke Ispostave;
- pridržavati se svih odredbi ovih Uvjeta;
- pridržavati se i svih drugih važećih akata GHL-a koji su obvezujući od trenutka ulaska plovila u Marinu i za čitavo vrijeme boravka, a što uključuje i Pravilnik o održavanju reda u luci nautičkog turizma - marina Lav, Opće uvjete poslovanja za smještaj plovila u luci nautičkog turizma - marina Lav, Izjavu o privatnosti GHL-a i važeći cjenik GHL-a za usluge u Marini;
- rabiti vez u skladu s Ugovorom i njegovom namjenom kao dobar gospodarstvenik, odnosno dobar domaćin;
- održavati plovilo i opremu plovila u dobrom i ispravnom stanju sposobnosti za plovidbu sukladno važećim propisima te opremiti plovilo kvalitetnim i odgovarajućim konopima za privez i bokobranima i održavati ih za sve vrijeme boravka u Marini. Ako korisnik veza zanemaruje održavanje jahte ili brodice, GHL može otkazati Ugovor, a ima pravo i na naknadu štete;
- čuvati brod i opremu pažnjom dobrog gospodarstvenika, odnosno dobrog domaćina. Ako GHL smatra da se korisnik veza ili njegov punomoćnik kao korisnik veza, posada i ostale osobe na plovilu ne odnose prema imovini na odgovarajući i propisani način, GHL može poduzeti mjere kojima će sačuvati imovinu na teret korisnika veza;
- svu pokretnu opremu plovila navedenu u Inventarnoj listi čuvati zaključanu u zatvorenom prostoru plovila;
- prijaviti svaku izmjenu opreme na Inventurnoj listi;
- ključeve plovila redovito predavati u ured Marine. Za plovilo čiji ključevi nisu u uredu Marine, Marina ne odgovara;
- pridržavati se važećih propisa u pogledu boravka i plovidbe u granicama obalnog mora Republike Hrvatske;
- svako isplovljavanje najaviti (osobno, telefonom ili radio stanicom);

	GRAND HOTEL LAV d.o.o. GRLJEVAČKA 2/A, 21312 PODSTRANA, HRVATSKA OIB: 44693068925; PDV ID: HR44693068925; MBS: 060185094 Tel: +385 21 500 388; Fax: +385 21 500 387 e-mail: info@marinalav.hr www.marinalav.hr OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, 21000 Split, Hrvatska IBAN: HR79 2407000 1500022733, BIC/SWIFT: OTPVHR2X
---	--

- prije svakog napuštanja plovila, isključiti sve električne kabele i vodovodne priključke odnosno instalacije, a ako to ne učini, osoblje Marine može samo isključiti priključke, bez prethodne obavijesti;
- opremiti plovilo protupožarnim sredstvima koja će efikasno djelovati na samom plovilu. GHL može tražiti da se plovilo opremi s dodatnim protupožarnim sredstvima ako smatra da postojeća ne bi bila dovoljna;
- na plovilu staviti vidljivu oznaku imena plovila i registarske oznake. Ako to ne učini korisnik veza, GHL može postaviti odgovarajuće oznake na trošak korisnika veza;
- plovilo opremiti kvalitetnom ceradom. Uočene nedostatke navedene opreme broda GHL može otkloniti na račun korisnika veza bez prethodnog obavješćavanja;
- naknaditi štetu na plovilima, automobilima i opremi trećih osoba koju je prouzročio korisnik veza, vlasnik plovila, njihov punomoćnik ili posada plovila ili druge osobe na plovilu i/ili je nastala kao posljedica lošeg održavanja plovila i/ili opreme na njemu;
- privez plovila izvesti pravilno, odnosno prema zahtjevu osoblja GHL-a. Ako plovilo nije privezano ili je nepravilno privezano, osoblje GHL-a će ga privezati na trošak korisnika veza.

4. ODGOVORNOST ZA ŠTETU – ODGOVORNOST GHL-A

4.1. GHL odgovara samo za štete koje namjerno ili iz krajnje nepažnje prouzroče djelatnici GHL-a u obavljanju poslova u Marini.

4.2. GHL nije u obvezi naknaditi štetu nastalu po bilo kojoj drugoj osnovi, osim one navedene u članku 4.1. Uvjeta, a naročito nije obvezan naknaditi štetu u sljedećim slučajevima:

- štete koje su nastale djelovanjem više sile;
- štete koje su nastale djelovanjem olujnog nevremena;
- štete koje su nastale uslijed rata, ratu sličnih događaja, obustave rada, građanskih nemira, vandalskih ispada i njima sličnih događaja;
- štete koje su nastale uslijed požara;
- štete nastale uslijed otuđenja plovila, vozila, opreme i slično;
- štete po osnovi gubitka vremena, zarade, zakašnjenja korištenja godišnjih odmora i sl.;
- štete nastale kao posljedica skrivenih mana na plovilu;
- štete proizašle zbog nestručno izvedene ili dotrajale elektro, plinske ili vodovodne instalacije na plovilu, odnosno od priključaka na gatu do plovila;

Sud upisa: Trgovački sud u Splitu

Temeljni kapital uplaćen u cijelosti: 21.912.800,00 €

Uprava: Dijana Vujević i Duje Božiković

	GRAND HOTEL LAV d.o.o. GRLJEVAČKA 2/A, 21312 PODSTRANA, HRVATSKA OIB: 44693068925; PDV ID: HR44693068925; MBS: 060185094 Tel: +385 21 500 388; Fax: +385 21 500 387 e-mail: info@marinalav.hr www.marinalav.hr OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, 21000 Split, Hrvatska IBAN: HR79 2407000 1500022733, BIC/SWIFT: OTPVHR2X
---	--

- štete proizašle zbog neodržavanja, zapuštenosti ili dotrajalosti plovila ili opreme;
- štete na opremi ili nestanak opreme koja nije u popisu inventara;
- štete na opremi ili nestanak iste koja je na popisu inventara, a nije bila u zatvorenom prostoru pod ključem ili je nestala bez obijanja;
- štete nastale uslijed zamrzavanja;
- štete nastale od glodavaca;
- štete na plovilu proizašle kao posljedica bilo kakvog postupka i/ili nemarnosti korisnika veza, vlasnika plovila, njihovog punomoćnika ili posade plovila ili drugih osoba na plovilu;
- štete proizašle zbog nepridržavanja Uvjeta i drugih važećih akata GHL-a;
- štete proizašle iz nepridržavanja carinskih, lučkih i drugih upravnih i/ili drugih važećih propisa;
- nestanak bokobrana, sidra, konopa, propelera, gumenjaka, pomoćnih motora i druge opreme koju korisnik veza ili vlasnik plovila učini dostupnom trećim osobama tako da one mogu do njih doći;
- štete na svim tehničkim instrumentima i aparatima na plovilu, osim za štete nastale uslijed potonuća, požara, eksplozije, krađe ili nestanka plovila do kojih je došlo krivnjom Marine;
- štete na plovilu, nastale kao posljedica oštećenja od strane drugog broda;
- štete koje prouzroče treće osobe svojom radnjom ili propustom, uključujući i štete za koje se odgovara po objektivnoj odgovornosti primjenom instituta odgovornosti za štetu nastalu od opasne stvari ili djelatnosti;
- štete nastale uslijed štetnih imisija iz zraka ili mora, prirodnog porijekla ili prouzročene činjenjem, nečinjenjem ili propustom treće osobe.

5. ODGOVORNOST ZA ŠTETU – ODGOVORNOST KORISNIKA VEZA

5.1. Korisnik veza je obvezan osigurati plovilo i opremu od uobičajenih rizika. Plovila koja nemaju važeću policu osiguranja neće se primiti u Marinu, odnosno ne preuzima se nikakva odgovornost za štete na takvom plovilu.

5.2. Korisnik veza bezuvjetno i neopozivo izjavljuje da je, za čitavo vrijeme trajanja Ugovora, osiguran od odgovornosti prema trećim osobama po svim osnovama, te izričito oslobađa GHL vršenja bilo kakve provjere sadržaja njegove police osiguranja.

5.3. Korisnik veza bezuvjetno i neopozivo izjavljuje da je, za čitavo vrijeme trajanja Ugovora, za sve štete, uključujući provale u plovilo i vozila, kao i za štete nastale otuđivanjem i oštećenjem plovila, vozila, opreme, uređaja, pribora i slično, odgovarajuće

	GRAND HOTEL LAV d.o.o. GRLJEVAČKA 2/A, 21312 PODSTRANA, HRVATSKA OIB: 44693068925; PDV ID: HR44693068925; MBS: 060185094 Tel: +385 21 500 388; Fax: +385 21 500 387 e-mail: info@marinalav.hr www.marinalav.hr OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, 21000 Split, Hrvatska IBAN: HR79 2407000 1500022733, BIC/SWIFT: OTPVHR2X
---	--

osiguran policom osiguranja. Korisnik veza izričito oslobađa GHL vršenja bilo kakve provjere sadržaja njegove police osiguranja.

5.4. Korisnik veza je dužan naknaditi ukupnu imovinsku i neimovinsku štetu GHL-u, odnosno trećim osobama, i to svaku štetu koju on i/ili njegovo plovilo, njegova vozila, posada ili gosti nanese GHL-u i/ili trećoj osobi na području Marine odnosno na području u nadležnosti GHL-a.

5.5. Korisnik veza osobito odgovara za štetu koja može nastati zbog protuugovorne uporabe i uporabe kojoj vez nije namijenjen, neovisno o tome je li vez rabio on ili neka osoba po njegovu nalogu ili koja druga osoba kojoj je on prepustio plovilo na uporabu ili korištenje.

5.6. Datumom isteka ugovorenog perioda smještaja plovila na vezu u Marini, bilo da je Ugovor sklopljen ili automatski produžen, prestaje svaka odgovornost GHL-a u odnosu na plovilo, te sve eventualne štete nastale po isteku obračunskog perioda idu na račun korisnika veza.

6. PRENOSIVOST UGOVORA (VEZA U MARINI)

6.1. Korisnik veza u Marini ne može trajno ili privremeno iznajmljivati vez trećim osobama i/ili na bilo koji drugi način raspolagati vezom prema trećim osobama i/ili neovlašteno prepuštati bilo kome drugome uporabu veza, te Ugovor nije prenosiv na druge osobe i/ili plovila, osim ako se o tome korisnik veza i GHL drugačije sporazume u pisanom obliku.

6.2. Prilikom svakog isplovljavanja plovila, korisnik veza je dužan svoj odlazak najaviti ako je odsustvovanje dulje od jednog dana (osobno, telefonom ili radio stanicom), te najmanje jedan dan prije povratka obavijestiti dežurnu službu u Marini putem telefona ili radio stanice (kanal 17). Izbijanje plovila iz Marine ne umanjuje ni na koji način cijenu ugovorene usluge veza.

6.3. Za vrijeme izbijanja plovila, GHL može vez privremeno dati na korištenje drugom korisniku veza.

	GRAND HOTEL LAV d.o.o. GRLJEVAČKA 2/A, 21312 PODSTRANA, HRVATSKA OIB: 44693068925; PDV ID: HR44693068925; MBS: 060185094 Tel: +385 21 500 388; Fax: +385 21 500 387 e-mail: info@marinalav.hr www.marinalav.hr OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, 21000 Split, Hrvatska IBAN: HR79 2407000 1500022733, BIC/SWIFT: OTPVHR2X
---	--

7. NAKNADA ZA KORIŠTENJE VEZA

7.1. Naknadu za korištenje veza odnosno smještaj plovila na godišnjem ili mjesečnom vezu, korisnik veza dužan je platiti unaprijed i sukladno Ugovoru odnosno računu izdanom od strane GHL-a, a u protivnom se zaračunava cijena dnevnog veza.

7.2. Korištenje veza moguće je isključivo od strane plovila za koje je usluga plaćena, te odlaskom plovila prije isteka Ugovora korisnik veza ne zadržava pravo Ugovora za drugo plovilo, već se potpisuje novi ugovor. U slučaju neplaćanja naknada u pravovremenom roku, obračunava se stopa zakonskih zateznih kamata, koja će se obračunavati i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

8. OSTALO

8.1. Korisnik veza ne smije koristiti u komercijalne svrhe niti jedan dio luke, objekata, plovila i vozila, koji se nalaze unutar Marine ili na posjedu GHL-a.

8.2. Ako GHL utvrdi da je korisnik veza za vrijeme trajanja ovog prodao plovilo bez da je o tome obavijestio GHL, GHL zadržava pravo otkaza Ugovora.

8.3. Korisnik veza je suglasan da GHL ima pravo, bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja, zadržati plovilo sa svim pripadcima, i to na ugovorenom vezu ili tako da je premjesti na drugi siguran vez u moru ili na kopnu do potpunog namirenja neplaćene naknade za vez i ostalih tražbina iz Ugovora te tražbina nastalih u vezi s boravkom i zadržanjem plovila na vezu nakon isteka, prestanka, raskida ili otkaza Ugovora. Korisnik veza na svoj teret preuzima sve rizike i novonastale troškove, zajedno s pripadajućim zateznim kamatama u vezi navedenog.

8.4. Ako korisnik veza niti po isteku 60 dana od isteka ugovorenog perioda smještaja, bilo da je Ugovor sklopljen ili automatski produžen, nije podmirio svoje obveze prema GHL-u, GHL je ovlašten pokrenuti sudski postupak, te zatražiti pravo da svoje potraživanje naplati prodajom plovila ili njegovih dijelova. Korisnik veza je suglasan da GHL u slučaju neplaćanja naknade za korištenje veza u skladu sa rokovima stječe založno pravo na plovilo.

8.5. Korištenje plovila ili radovi na plovilu od strane osoba koje nisu ugovorna strana dopušteno je samo uz pisanu punomoć korisnika veza.

	GRAND HOTEL LAV d.o.o. GRLJEVAČKA 2/A, 21312 PODSTRANA, HRVATSKA OIB: 44693068925; PDV ID: HR44693068925; MBS: 060185094 Tel: +385 21 500 388; Fax: +385 21 500 387 e-mail: info@marinalav.hr www.marinalav.hr OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, 21000 Split, Hrvatska IBAN: HR79 2407000 1500022733, BIC/SWIFT: OTPVHR2X
---	--

9. ZAVRŠNE ODREDBE

9.1. Sve izmjene i dopune ovih Uvjeta bit će objavljene na oglasnoj ploči u Marini i činit će sastavni dio ovih Uvjeta. Važeća verzija ovih Uvjeta također će biti dostupna na Internet stranici GHL-a, te su se sve fizičke i pravne osobe koje koriste luku odnosno Marinu dužne u svakom trenutku pridržavati se (u tom trenutku) važećih Uvjeta.

M.P.

GRAND HOTEL LAV d.o.o.

koje zastupa Dijana Vujević, član uprave